

**UCHWAŁA NR XLIV/70/2013**  
**RADY GMINY BODZECHÓW**  
**z dnia 25 listopada 2013 roku**  
**w sprawie sprzedaży nieruchomości w sołectwie Bodzechów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013, poz. 594 i 645) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**Rada Gminy uchwala, co następuje:**

**§1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Bodzechów, położoną w sołectwie Bodzechów, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działki nr: 1409, 932/4, 932/3 o łącznej powierzchni 0,1737 ha objętą księgą wieczystą KW nr KI10/00049436/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§2**

Upoważnia się Wójta Gminy Bodzechów do sprzedaży nieruchomości określonej w §1 z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2013 poz. 942)

**§3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

**§4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Władysława Ćwik

**Uzasadnienie do uchwały nr XLIV/70/2013 Rady Gminy Bodzechów  
z dnia 25 listopada 2013 roku  
w sprawie sprzedaży nieruchomości w sołectwie Bodzechów**

Przedmiotowa nieruchomość położona w sołectwie Bodzechów, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr: 1409, 932/4, 932/3 o łącznej powierzchni 0,1737 ha wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości. Na przedmiotowym gruncie nie jest planowana realizacja inwestycji gminnych.

Do zbycia w/w nieruchomości, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, niezbędne jest przeprowadzenie przetargu.

Wobec powyższego zasadne jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały, gdyż środki uzyskane ze sprzedaży zwiększą stronę dochodową budżetu i przeznaczone zostaną na sfinansowanie zaplanowanych działań inwestycyjnych.

